příloha č. 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *16.09.2026 00:00:00*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: MPZ 3345 pro Město Nový Jičín

Okres: **CZ0804 Nový Jičín** Obec: **599191 Nový Jičín**

Kat.území: **707431 Nový Jičín-Horní Předměstí** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín 00298212

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
580/2	**9101**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	**chráněná ložisková území**
584/1	**18079**	**orná půda**		**chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond**
586/3	**1182**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	**chráněná ložisková území**
587/1	**8744**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	**chráněná ložisková území**
588/3	**1455**	**orná půda**		**chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond**
594/21	**688**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	**chráněná ložisková území**
656	**607**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	**chráněná ložisková území**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno (podle listiny)**

  provozování podzemního kabelového vedení nízkého napětí a právo vstupu a vjezdu za účelem provozu, oprav a údržby vedení

  Oprávnění pro

  ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

  Povinnost k

  Parcela: 584/1

  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.10.2004.**

  V-5701/2004-804

  Listina **Souhlasné prohlášení o přechodu práva podle § 151p ObčZ ze dne 06.08.2007; uloženo na prac. Nový Jičín**

  Z-11432/2007-804

  Listina **Výpis z obchodního rejstříku prokazující splynutí obchodních společností ; uloženo na prac. Nový Jičín**

  Z-14645/2010-804

  Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Věcné břemeno (podle listiny)**

Typ vztahu

užívání části pozemků za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 584/1, Parcela: 656

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.04.2005.**

V-1995/2005-804

Listina **Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 08:44:25. Zápis proveden dne 10.07.2015; uloženo na prac. Nový Jičín**

V-6426/2015-804

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

spočívající v:

a) právu zřídit, provozovat a udržovat na služebném pozemku zařízení distribuční elektrizační č.IE-12-8003179/VB3 - zemní kabelové vedení NN + jistící skříň v rámci realizace stavby "Nový Jičín, bytové domy - Slovanská, NNK"

b) právu vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v případě běžné údržby a opravy distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č.1547-219/2014

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 584/1, Parcela: 586/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IE-12-8003179/VB/3 ze dne 15.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.01.2016 10:52:01. Zápis proveden dne 11.02.2016.**

V-555/2016-804

Pořadí k **20.01.2016 10:52**

o Věcné břemeno vedení

spočívající v:

a) právu zřídit, uložit a užívat služebnost inženýrských sítí - vodovodních přípojek

b) právu vstupovat a vjíždět za účelem provádění oprav, údržby a jiných stavebních změn a úprav přípojky, včetně úprav za účelem jejich modernizace či zlepšení výkonnosti včetně jejího odstranění v rozsahu dle geometrického plánu č. 1571-102/2015 část "B"

Oprávnění pro

Parcela: St. 538, Parcela: 584/2

Povinnost k

Parcela: 584/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná P2016-421/OMRI ze dne 06.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.02.2017 13:18:24. Zápis proveden dne 16.03.2017.**

V-1618/2017-804

Pořadí k **22.02.2017 13:18**

o Věcné břemeno cesty

Typ vztahu

a stezky za účelem příjezdu a příchodu k samoobslužnému obchodnímu domu a k odchodu a odjezdu od samoobslužného obchodního domu a služebnost dopravního napojení s právem užívání, vstupu a vjezdu za účelem údržby, oprav, uložení a jiné stavební změny a úpravy na dopravní napojení, včetně úprav za účelem jeho modernizace či zlepšení výkonnosti včetně jeho odstranění v rozsahu dle geometrického plánu č. 1571-102/2015 část "A"

Oprávnění pro

Parcela: St. 538, Parcela: 584/2

Povinnost k

Parcela: 584/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná P2016-422/OMRI ze dne 06.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.02.2017 13:21:12. Zápis proveden dne 16.03.2017.**

V-1622/2017-804

Pořadí k **22.02.2017 13:21**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 586/3, Parcela: 587/1, Parcela: 588/3, Parcela: 594/21

Plomby a upozornění

Číslo řízení	*Vztah k*	
o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení		
ZDŘ-294/2022-804	**Parcela:**	**580/2**
	Parcela:	**584/1**
	Parcela:	**586/3**
	Parcela:	**587/1**
	Parcela:	**588/3**
	Parcela:	**594/21**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 20.9.1996, § 1.

POLVZ:682/1996 **Z-300682/1996-804**

Pro: **Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín** *RČ/IČO:* **00298212**

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 20.9.1996, paragraf 1.

POLVZ:682/1996 **Z-300682/1996-804**

Pro: **Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín** *RČ/IČO:* **00298212**

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 19.11.1998 - § 1.

POLVZ:699/1998 **Z-300699/1998-804**

Pro: **Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín** *RČ/IČO:* **00298212**

o Kupní smlouva V11 3751/2000 ze dne 13.10.2000, právní účinky vkladu ke dni 13.10.2000.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *16.09.2026 00:00:00*

Okres: **CZ0804 Nový Jičín** Obec: **599191 Nový Jičín**

Kat.území: **707431 Nový Jičín-Horní Předměstí** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

POLVZ:449/2000 **Z-300449/2000-804**

Pro: **Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín** *RČ/IČO:* **00298212**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
584/1	**64811**	**18079**
588/3	**64811**	**1455**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 16.09.2026 15:39:46*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.